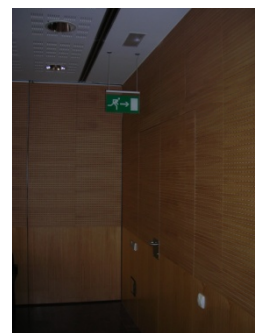




TEYCO

## LIMPIEZA DE FACHADAS Y MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS SERVICIOS CENTRALES DEL DEPARTAMENT D'AGRICULTURA, ALIMENTACIÓ I ACCIÓ RURAL



La obra ejecutada en el edificio entre marzo y diciembre de 2008 se centra en 7 actuaciones diferentes:

1. Limpieza de las dos fachadas del edificio, con el montaje de 2.600m<sup>2</sup> de bastida, y proyectado de chorro de agua a presión y detergentes químicos con pH neutro, restaurando las carpinterías de madera y colocando láminas de protección solar en los cristales de la fachada posterior.
2. Reforma integral de toda la planta baja, cambiando instalaciones, cielo raso, mobiliario, carpinterías, sectorizaciones, adaptándonos al uso del edificio, en el que trabajan 500 personas.
3. Reforma integral de la sala de actos, ampliando su superficie, sectorizándola mediante paneles móviles en 3 salas. Aislamiento acústico de paredes, techos y carpinterías. Colocación de proyectores y persianas tipo Gradhermetic.
4. Reforma de la cafetería del edificio, con sustitución de apliques y luminarias, carpinterías exteriores de aluminio, cambio de pavimento de las terrazas y pintura de paredes y techos.
5. Reforma del parking, consistente en el re-asfaltado y posterior aplicación de un slurry protector, y pintura de paredes y estructuras de las dos plantas de aparcamiento.
6. Adecuación de las dos escaleras principales del edificio, adaptándolas a la normativa contraincendios, colocando puertas RF, sustituyendo luminarias y rehabilitando y pintando paredes.
7. Sustitución del sistema de incendios de la planta subterráneo.

PROMOTOR



AUTOR DEL PROYECTO

CONSULTOR  
**V A L E R I**  
CONSULTORS  
ASSOCIATS

Narcís Roig i Jover, Arquitecte

DATOS GENERALES

Situación: Gran Via de les Corts Catalanes 612-614

Fecha Finalización: 2008

Presupuesto: 1.420.431 € (amb IVA)